

**STAVBY NA KLÚČ**

## Administratívne centrum, Ľubochňianska ul., Bratislava

<b>Typ objektu:</b>	Novostavba – Administratívna budova
<b>Investor:</b>	BAUPLANNER spol. s r.o.
<b>Dodávateľ:</b>	Assyx, spol. s r.o.
<b>Doba výstavby:</b>	07/2012 – 08/2013

Administratívne centrum na Ľubochňianskej ulici v Bratislave predstavuje štvorpodlažnú stavbu bez podzemných podlaží s posledným podlažím ustúpeným oproti ostatným. Objekt je založený na železobetónových základových pásoch a murive základových pásov s betónovou výplňou. Nosný systém budovy pozostáva zo železobetónovej konštrukcie stien a stĺpov doplnenej o murované výplňové steny a nenosné murované deliace priečky. V jednotlivých priestoroch sú použité montované systémové priečky Likos – Omega, ktoré umožňujú jednoduchú prestavbu priestoru. Vodorovné konštrukcie ako stropy a schodišťové konštrukcie sú monolitické železobetónové. Strecha centra je plochá, hydroizolácia je fóliová z PVC so chránou vrstvou z kameniva. Ako výplňové konštrukcie sú použité hliníkové okná, dvere a zasklené steny. Vnútorne dvere sú dýhované alebo presklené bezrámové. Fasáda objektu pozostáva z prevetrávanej hliníkovej fasády. Omietky stien sú vápennocementové, potery podláh sú cementové. Ako nášľapná vrstva podláh sú použité keramické, laminátové podlahy alebo koberec. Vyhotovili sme všetky elektroinštalácie, zdravotnícku, vykurovanie ale aj vzduchotechniku a chladenie, ktoré je schované v kazetovom strope. Okolo celého objektu sme vybudovali oplotenie Dirickx, spevnené plochy slúžiace ako parkovanie alebo chodníky, sadové a terénne úpravy.